



nowatzki immobilien

Immobilien-Exposé

**Gewerbegrundstück OHNE Bebauung,
ideal für Speditionen !**

Objekt-Nr.:
7583#r8val



nowatzki immobilien

Zur Miete

in Lübeck





Details

Zur Miete

Grundstücksfläche

ca. 4.130 m²

Lage/Gebiet

Gewerbegebiet

Bebaubar nach

nach Bebauungsplan

Mieterprovision

3,0 MM zzgl. USt.

Beschreibung

Ob Sie ein Transportunternehmen, Taxiunternehmen, Fahrzeughandel für PKW, LKW, Schwertransporte, Industriebedarf, Handel etc. betreiben: hier sind Sie genau richtig. Das Grundstück im Gewerbegebiet Roggenhorst, verfügt über ein Grundstück mit einer Größe von 4.130m² und ist vollständig eingezäunt. Die Einfahrt ist mit einem Tor versehen.

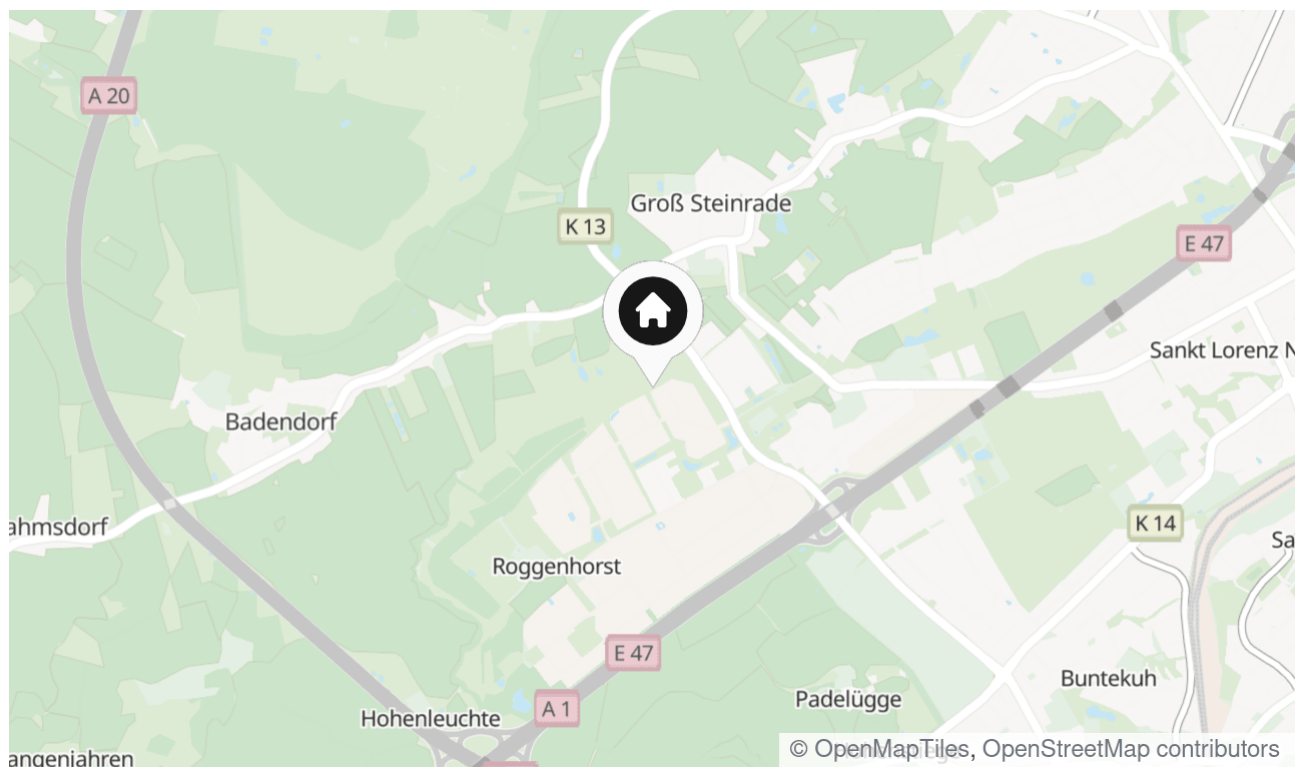
- Bodenbelastung von mind. 5 to.
- komplett gepflastert
- unbebaut
- Vertragslaufzeit max. 5 Jahre



Lage & Umgebung

23556 Lübeck

Das Grundstück befindet sich im Gewerbegebiet Roggenhorst mit unmittelbarer Anbindung an die BAB 1. Ebenfalls ist eine gute Anbindung zur A 20 (Lübeck-Stettin), in die Lübecker Innenstadt, zu den Gewerbegebieten und insbesondere zu den Stadthäfen Nordlandkai, Konstinkai, Schlutup, Lehmannkai und Seelandkai gegeben. In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich weitere Speditions-, Produktions- und Handelsfirmen sowie Unternehmen aus den Bereichen Baumarkt, Holzhandel, Küchenstudio, Fliesenverkauf, Marzipanherstellung / Verkauf usw.





IMG_0417



IMG_0416



nowatzki immobilien

Kontakt

Nowatzki Immobilien GmbH & Co. KG

Goethestr. ,1

23564 Lübeck

Telefon: +49 451 7987082

E-Mail: dn@noim.de

Ihr Ansprechpartner

Detlef NOWATZKI

Impressum

www.nowatzki-immobilien.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.nowatzki-immobilien.de

